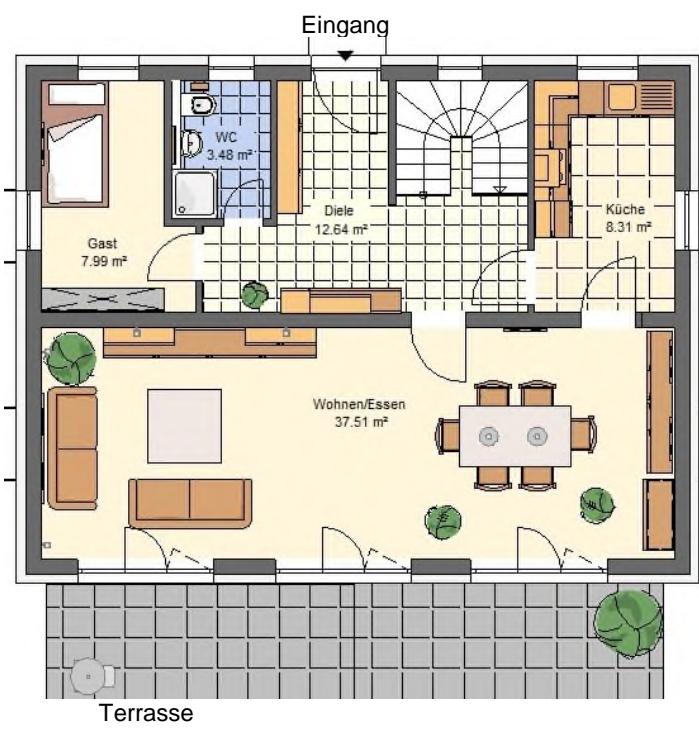




IMMOBILIEN - Ihr Partner beim Bau schlüsselfertiger Häuser

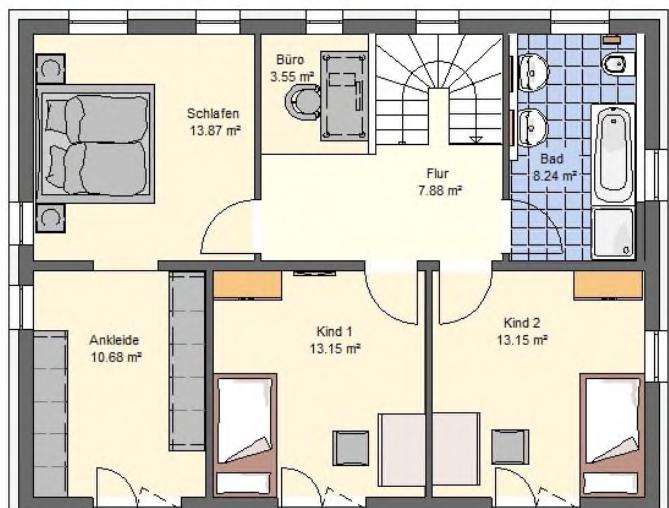
Büro 92318 Neumarkt, Imhoffring 20 Tel. 09181 - 488233 Fax 479548 Mobil 0171 - 3642440
Musterhaus in Neumarkt- Woffenbach, Kreuzstraße 37a. Unsere Häuser im Internet: www.HLimmobilien.de

Einfamilienhaus "Florenz" mit Keller



Erdgeschoss

Grundriss Hausbreite 11,09 m x 8,58 m
Dachneigung 18 Grad
Erweiterbar durch Hausverbreiterung



Obergeschoss

Wohnfläche im Erdgeschoss	69,93 m ²
Wohnfläche im Obergeschoss	70,30 m ²
Wohnfläche – Total	140,23 m²
Nutzfläche im Untergeschoss	75,17 m²

(Die Grundrisse sind in dieser Kurzübersicht nicht zur Maßentnahme geeignet)

Grundrisse und Hausbreite (mehr Wohnfläche) sind nach Wunsch veränderbar!



IMMOBILIEN - Ihr Partner beim Bau schlüsselfertiger Häuser

Wohn- und Nutzflächenberechnung Einfamilienhaus Typ "Florenz"

Erdgeschoss:

WC	3,48 m ²
Garderobe / Diele	12,64 m ²
Kochen	8,31 m ²
Gast / Arbeitszimmer	7,99 m ²
<u>Wohnen / Essen</u>	<u>37,51 m²</u>
Wohnfläche	69,93 m ²

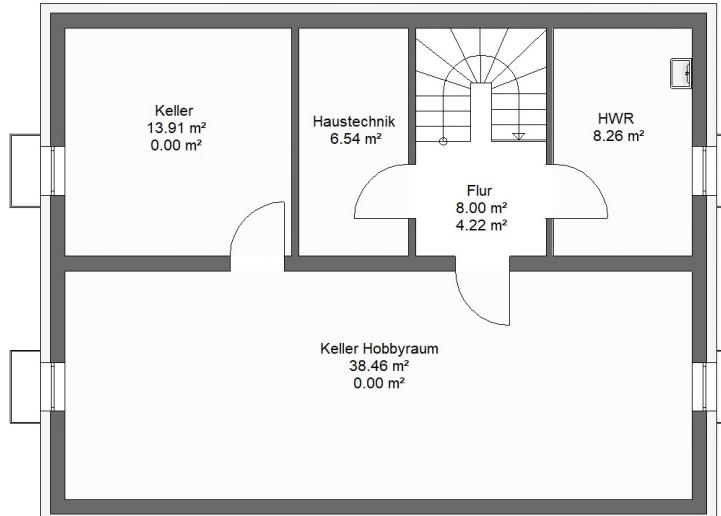
Obergeschoss:

Bad	8,24 m ²
Kind I	13,15 m ²
Kind II	13,15 m ²
Ankleide	10,68 m ²
Schlafen	13,87 m ²
Büro	3,55 m ²
<u>Diele</u>	<u>7,66 m²</u>
Wohnfläche	70,30 m ²

Untergeschoss: (Keller)

Nutzfläche	75,17 m²
Wohnfläche Gesamt	140,23 m²
Umbauter Raum	897,00 m³

04.25



Untergeschoß



Eingangsseite

